



Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov Zmena stavebníka

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2018/151-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov : Obec Fintice
Adresa sídla : Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice
IČO : 00327018
DIČ : 2020543096
IČ DPH :
Zastúpená : Mgr. Terézia Gmitrová, starostka obce
Kontakt : 051/7481010, oufintice@hotmail.com
IBAN kód : SK20 5600 0000 0088 1260 9002
BIC (SWIFT) :
BBAN :
Zapísaná v registri :

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Obchodné meno : Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Zastúpená : Ing. Rita Semanová Bröstlová , vedúci úseku Zákaznícke distribučné služby
Ing. Juraj Cichý, manažér starostlivosti o kľúčových zákazníkov distribúcie
IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT) : CITISKBA
BBAN : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z Rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením vydaného dňa 8.12.2017 mestom Prešov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2017, ktorým mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „Fintice – Ul. Sadová – IS k IBV“
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce z Rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebného objektu
 - SO 04 – Úprava trafostanice
 Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov
 - SO 05 – NN vedenie
 - SO 06 – Odberné elektrické zariadenie
 Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzročené a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963



- Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
 5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

V

dňa:

23 FEB. 2018

Názov: Obec Fintice

Meno a priezvisko: Mgr. Terézia Gmitrová,
starostka obce

Podpis:

Pečiatka:



Za postupníka, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach

dňa:

23 FEB. 2018

Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová Bröstlová

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Cichý

Funkcia: Vedúca úseku
Zákazníckej distribučnej služby

Funkcia: manažér starostlivosti
o kľúčových zákazníkoch

Podpis:

odpis:

Pečiatka:

Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice
- 140 -