

# DAROVACIA ZMLUVA

ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

## Darujúci:

**Ing. Ľuboš Zajonc rod. Zajonc**

r.č. \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_

trvale bytom \_\_\_\_\_, Fintice PSČ \_\_\_\_\_, SR

**Ing. Marek Fečo rod. Fečo**

r.č. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_

trvale bytom \_\_\_\_\_, Haniska, PSČ \_\_\_\_\_, SR

**Ing. Marek Kijovský rod. Kijovský**

r.č. \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_

trvale bytom \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, PSČ \_\_\_\_\_, SR

**Maroš Kočiš rod. Kočiš**

r.č. \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_

trvale bytom \_\_\_\_\_, Fintice PSČ \_\_\_\_\_, SR

(ďalej ako „darujúci“)

a

## Obdarovaná:

**Obec Fintice**

**IČO: 00 327 018**

Sídlo: 082 16 Fintice, Grófske nádvorie 210/1

(ďalej ako „obdarovaná“)

## I.

1.1. Darujúci **Ing. Ľuboš Zajonc a Ing. Marek Fečo** sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti vedenej na liste vlastníctva č. 1799, v katastrálnom území Fintice, okr. Prešov, každý v podiele  $\frac{1}{2}$ , parcely registra C KN 1103/13 o výmere 1926 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast; z ktorej bola geometrickým plánom č.pl. 347/2017 vyhotoveným GEOPLAN – Ing. Ľudovít Bakoň, Konštantínova 3, Prešov 080 01, overeným na Okresnom úrade Prešov, Katastrálnom odbore dňa 11.01.2018 pod č. G<sub>1</sub>-35/18, vytvorená parcela **C KN 1103/17 o výmere 43 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha.

Darujúci **Ing. Marek Kijovský** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na liste vlastníctva č. 2044 v katastrálnom území Fintice, okr. Prešov, parcely registra C KN 1158/75 o výmere 633 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v podiele 1/1; z ktorej bol geometrickým plánom č.pl. 347/2017 vyhotoveným GEOPLAN – Ing. Ľudovít Bakoň, Konštantínova 3, Prešov 080 01, overeným na Okresnom úrade Prešov, Katastrálnom odbore dňa 11.01.2018 pod č. G<sub>1</sub>-35/18, oddelený a vytvorený „diel 4“ o výmere 1 m<sup>2</sup>, k parcele nového stavu **C KN 1158/74** o výmere 1075 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha.

Darujúci **Maroš Kočiš** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na liste vlastníctva č. 2328 v katastrálnom území Fintice, okr. Prešov, parcely registra C KN 1158/105 o výmere 1098 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v podiele 1/1; z ktorej bol geometrickým plánom č.pl. 347/2017 vyhotoveným GEOPLAN – Ing. Ľudovít Bakoň, Konštantínova 3, Prešov 080 01, overeným na Okresnom úrade Prešov, Katastrálnom odbore dňa 11.01.2018 pod č. G<sub>1</sub>-35/18, oddelený a vytvorený „diel 6“ o výmere 8 m<sup>2</sup>, k parcele nového stavu **C KN 1158/115** o výmere 1082 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha.

1.2. Darujúci na základe tejto zmluvy darujú obdarovanej Obci Fintice parcely:

**C KN 1103/17 o výmere 43 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha,

„diel 4“ o výmere **1 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha pričlenený k parcele nového stavu **C KN 1158/74** o výmere 1075 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

„diel 6“ o výmere **8 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha pričlenený k parcele nového stavu **C KN 1158/115** o výmere 1082 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha.

## II.

2.1. Obdarovaná Obec Fintice tento dar s vďakou prijíma.

2.2. Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov darom do vlastníctva Obce Fintice v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 23.4.2012 – č. 52/2/2012 jednomyseľne.

2.3. Poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva podaný na Okresný úrad v Prešove, odbor katastrálny, budú hradit' darujúci.

## III.

3.1. Darujúci vyhlasujú, že na navrhovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy vecno-právneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné a podnájomné zmluvy, a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti.

## IV.

4.1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

## V.

5.1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

5.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení vkladu alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

5.3. Táto zmluva je spracovaná v 5 vyhotoveniach pre účastníkov zmluvy a v 2 pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

5.4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavanie konania.

5.5. Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú Obec Fintice so sídlom Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice, IČO 00 327 018, aby ich zastupovala v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňovala príp. chyby, predkladala a prijímala listiny, robila doplnenia a pod.



VI.

6.1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

6.3. Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

6.4. Podpisy darujúcich sú úradne osvedčené.

Vo Finticiach dňa :

Podpisy darujúcich:

.....  
Ing. Luboš Zajonc

.....  
Ing. Marek Fečo

.....  
Ing. Marek Hájovský

.....  
Maroš Kočíš

Podpis obdarovanej:

.....  
Obec Fintice  
Zastúpená Mgr. Teréziou Gmitrovou- starostkou obce

