

DAROVACIA ZMLUVA

ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

Darujúca :

Daniela Bugárová r. Goliášová

r. č. nar.

trvale bytom

(ďalej ako „ darujúca “)

a

Obdarovaná:

Obec Fintice

IČO : 00 327 018

sídlo: 082 16 Fintice, Grófske nádvorie 210/1

zastúpená Mgr. Teréziou Gmitrovou – starostkou obce

(ďalej ako „ obdarovaná “)

za nasledovných podmienok.

I.

1. Darujúca: **Daniela Bugárová r. Goliášová**, r. č. nar.

trvale bytom

je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Prešov, obec Fintice, v kat. území **Fintice** evidovaná na **LV č. 1180** pozemok registra KN - C parc. č. 1168/33 záhrada o výmere 1133 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1

2. Darujúca Daniela Bugárová r. Goliášová je výlučnou vlastníčkou pozemku v celosti 1/1 pozemkov v kat. území **Fintice**, obec Fintice, okres Prešov evidované na **LV č. 1180** pozemok registra KN – C parc. č. 1168/33 záhrada o výmere 1133 m²,

3 Na podklade **geometrického plánu číslo 272/2018 zo dňa 22.05. 2018, ktorý vyhotovil Ing. Ľudovít Bakoň - GEOPLAN, úradne overený pod číslom G1- 961/18** bol pozemok registra KN-C parc.č. 1168/33 rozdelený a následne boli vytvorené :
pozemok registra KN- C parc.č. 1168/33 záhrada o výmere 1011 m²,
pozemok registra KN- C parc.č. 1168/263 záhrada o výmere 122 m².

II.

1. Darujúca Daniela Bugárová r. Goliášová **daruje** obdarovanej Obci Fintice pozemok v kat. území **Fintice**, obec Fintice, okres Prešov evidované na **LV č. 1180** pozemok registra KN – C parc.č. 1168/263 záhrada o výmere 122 m², a obdarovaná Obec Fintice tento dar s vďakou **prijíma**.

III.

1. Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov darom do vlastníctva Obce Fintice v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 23.04. 2012 - číslo uznesenia 52/2/2012 jednomyseľne.
2. Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy bude hradiť obdarovaný.

IV.

1. Darujúci vyhlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva

V.

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

VI.

1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2x pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.
5. Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú Mgr. Teréziu Gmitrovú r. Žilkovú, r.č. ... nar. ... bytom ..., aby ich zastupovala v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňovala prípadné chyby, predkladala a prijímala listiny, robila doplnenia a pod.

VII.

1.Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

3.Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

4.Podpis darujúcej je úradne osvedčený.

Vo Finticiach, dňa

Darujúca:

Obdarovaná:

.....
Daniela Bugárová

.....
Obec Fintice
zastúpená Mgr. Teréziou Gmitrovou- starostkou obce