

DAROVACIA ZMLUVA

ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

Jozef Kočiščin, r. Kočiščin

r. č. nar.
trvale bytom 082 16 Fintice

Ján Kočiščin, r. Kočiščin

r. č. nar.
bytom 080 06 Prešov- Nižná Šebastová

(ďalej ako „darujúci“)

Obec Fintice

IČO : 00 327 018

sídlo: 082 16 Fintice, Grófske nádvorie 210/1
zastúpená Mgr. Teréziou Gmitrovou – starostkou obce
(ďalej ako „ obdarovaná“)

za nasledovných podmienok.

I.

Darujúci: **Jozef Kočiščin, r. Kočiščin**, je spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Prešov, obec Fintice, v kat. území **Fintice** evidovaných na **LV č. 1217**, pozemok registra KN-E, parc. č. 1043/47, orná pôda o výmere 6 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6 a pozemok registra KN-E, parc. č. 2556 orná pôda o výmere 129 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6.

Darujúci: **Ján Kočiščin, r. Kočiščin**, je spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Prešov, obec Fintice, v kat. území **Fintice** evidovaných na **LV č. 1217**, pozemok registra KN-E, parc. č. 1043/47 orná pôda o výmere 6 m² v spoluvlastníckom podiele 3/6 a registra KN-E, parc.č. 2556 orná pôda o výmere 129 m² v spoluvlastníckom podiele 3/6.

II.

Darujúci: **Jozef Kočiščin, r. Kočiščin**, **d a r u j e** obdarovanej Obci Fintice celý svoj spoluvlastnícky podiel nehnuteľností nachádzajúce sa v okrese Prešov, obec Fintice, v kat. území **Fintice**, evidované na **LV č. 1217**, pozemok registra KN-E, parc. č. 1043/47, orná pôda o výmere 6 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6 a registra KN-E parc. č. 2556, orná pôda o výmere 129 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6 a obdarovaná **Obec Fintice** tento dar s vďakou **p r i j í m a**.

Darujúci: Ján Kočiščin, r. Kočiščin, d a r u j e obdarovanej Obci Fintice celý svoj spoluvlastnícky podiel nehnuteľností nachádzajúce sa v okrese Prešov, obec Fintice, v kat. území **Fintice**, evidované na LV č. **1217**, pozemok registra KN-E, parc. č. 1043/47, orná pôda o výmere 6 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6 a registra KN-E parc. č. 2556, orná pôda o výmere 129 m², v spoluvlastníckom podiele 3/6 a obdarovaná **Obec Fintice** tento dar s vďakou **p r i j í m a**.

III.

1. Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov darom do vlastníctva Obce Fintice v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 23.04.2012 - číslo uznesenia 52/2/2012 jednomyseľne.

2. Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy bude hradiť obdarovaný.

IV.

1. Darujúci vyhlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva

V.

1.Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

VI.

1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z. z.

2 .Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, 3x pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie

prebehlo bez zbytočných prierahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

5. Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú Mgr. Teréziu Gmitrovú, r. Žilkovú, bytom 082 16 Fintice, aby ich zastupovala v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňovala prípadné chyby, predkladala a prijímala listiny, robila doplnenia a pod.

VII.

1.Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

3.Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

4.Podpis darujúcich je úradne osvedčený.

Vo Finticiach, dňa 10.7.2018

Darujúci:

Obdarovaná:

.....
Jozef Kočiščin

.....
Obec Fintice
zastúpená Mgr. Teréziou Gmitrovou- starostkou obce

.....
Ján Kočiščin